

WiseNET 2011.1

発行：株式会社ワイズ
ワイズ公共データシステム(株)
連絡先：TEL.0269-65-4710 FAX.0269-65-4745
[URL] <http://www.wise.co.jp/>



送信枚数 1枚

< 平均点 700 点の呪縛 >

元請完成工事高（Z2 評点）についても、建設投資額の減少により、元請完工高（Z2）の予想平均点が 608.59 点になるということ、予想平均点が 700 点程度になるように、評点テーブルに 700 点 / 608.59 点を掛け合わせて上方修正されました。この改正も「平均点 700 点」の維持を目的としたものです。しかし、完工高（X1）と元請完工高（Z2）の予想平均点の差により評点テーブルの修正幅に差が出たことによる影響はないのでしょうか。（X1 点の予想平均点 687.56 点、Z2 点の予想平均点 608.59 点）

そこで、平成 20 年 4 月の改正時に、元請完工高（Z2）の影響がどうであったかを考慮しながら、今回の改正の影響を考えてみましょう。平成 20 年 4 月の改正では、完工高（X1）の係数が 0.35 から 0.25 に 10%引き下げられました。一方、技術力評点（Z）では、元請完工高評点が新設され、係数が 5%引き上げられました。その評点のバランスは、技術職員数値 4/5、元請完工高 1/5 となっていますので、技術職員数値は、 $0.25 \times 4 \div 5 = 0.2$ 、元請完工高は、 $0.25 \times 1 \div 5 = 0.05$ と計算できます。したがって、大雑把に考えれば、引き上げ分 5%は元請完工高と考えられます。そこで、まず、完工高（X1）の 10%の減少分のうち、5%分をこの元請完工高で取り戻そうという観点から、平成 20 年の改正と今回の改正を比較してみました。（右表参照）

（平成 20 年 4 月改正の詳しいデータは、WiseNET2008.6 月号参照）

今回の特徴は、元請完工高（Z2）の評点が、完工高（X1）の評点と同じになる元請完工高の金額が現行（平成 20 年 4 月改正）より少なくなっているということにあります。すなわち、元請完工高（Z2）のテーブルの方が大きく上方修正されたので、元請割合が完工高（X1）のほぼ 30%程度で従来の完工高（X1）の減少分を補えるようになりました。さらに、元請割合がこれ以上高ければ、得点の加算が期待できる状況になりました。

また、従来は完工高の大きい階層の方がこの割合（元請完工高 ÷ 完工高）が低く、完工高の小さい階層より有利な状況にありましたが、この比率の格差が縮小しました。

例) 完工高 100 億円の場合、従来より、元請完工高が 26 億 6,666 万円 少なくとも同じ水準を維持できる。

現行経審

完工高 100 億円 元請完工高 約 54 億 3,750 万円 (約 54.4%)
X1 点 1,449 点 Z2 点 1,449 点

新経審

完工高 100 億円 元請完工高 約 27 億 7,084 万円 (約 27.7%)
X1 点 1,475 点 Z2 点 1,475 点



予想平均点が 700 点程度といっても、各社の置かれている状況は様々です。したがって、改正経審のもとでは、元請の多寡で今まで以上に差が生ずることになります。

また、現状はバランスがとれているといっても今後どのように変化するかは分かりません。元請優位の状況は認識しておきましょう。

W I S E N E T 編集部 松 村 清 (税理士)

工事種類別 年間平均 完成工事高 (X1)	評点	元請完工高の評点が (X1)評点と同じになる 元請完工高の金額 (千円以下切り上げ)	元請完工高 ÷ 完工高	現行の 比率
1,000億円	2,309	319億 8,412万 7千円	約 32.0%	約 61.0%
800億円	2,195	242億 7,777万 8千円	30.3%	58.3%
600億円	2,094	189億 909万 1千円	31.5%	60.8%
500億円	2,006	149億 2,592万 6千円	29.9%	57.7%
400億円	1,917	116億 8,254万 円	29.2%	56.6%
300億円	1,828	90億 4,000万 円	30.1%	58.7%
250億円	1,753	72億 1,739万 2千円	28.9%	55.9%
200億円	1,677	56億 3,636万 4千円	28.2%	54.9%
150億円	1,601	43億 7,878万 8千円	29.2%	56.8%
120億円	1,537	35億 633万 円	29.2%	57.1%
100億円	1,475	27億 7,083万 4千円	27.7%	54.4%
80億円	1,411	21億 6,666万 7千円	27.1%	53.3%
60億円	1,361	17億 7,857万 2千円	29.6%	58.5%
50億円	1,310	14億 2,800万 円	28.6%	56.4%
40億円	1,259	11億 3,658万 6千円	28.4%	56.6%
30億円	1,209	9億 638万 3千円	30.2%	60.4%
25億円	1,158	7億 877万 2千円	28.4%	56.7%
20億円	1,119	5億 7,777万 8千円	28.9%	58.3%
15億円	1,083	4億 8,000万 円	32.0%	64.4%
12億円	1,045	3億 8,823万 6千円	32.4%	65.7%
10億円	1,006	3億 1,176万 5千円	31.2%	63.6%
8億円	968	2億 4,714万 3千円	30.9%	63.3%
6億円	943	2億 1,142万 9千円	35.2%	72.9%
5億円	918	1億 8,111万 2千円	36.2%	74.6%
4億円	884	1億 4,437万 5千円	36.1%	74.5%
3億円	842	1億 769万 3千円	35.9%	74.7%
2億 5,000万円	818	9,034万 5千円	36.1%	75.4%
2億円	790	7,277万 8千円	36.4%	76.3%
1億 5,000万円	756	5,500万 円	36.7%	78.2%
1億 2,000万円	730	4,444万 5千円	37.0%	79.3%
1億円	711	3,774万 2千円	37.7%	80.0%
8,000万円	689	3,064万 6千円	38.3%	82.8%
6,000万円	661	2,347万 9千円	39.1%	85.1%
5,000万円	645	2,000万 円	40.0%	87.8%
4,000万円	626	1,660万 8千円	41.5%	90.7%
3,000万円	602	1,263万 2千円	42.1%	94.1%
2,000万円	573	973万 7千円	48.7%	102.5%
1,000万円	528	841万 7千円	84.2%	118.6%